



PROSPERITY
T I M E

Idealne rozwiązania finansowe

Sama wiedza nie wystarczy, trzeba jeszcze umieć ją stosować

— Johann Wolfgang Goethe —

Spółka Prosperity Time powstała z połączenia kompetencji i doświadczenia Wspólników na rynku finansowym.

Współpracujemy z Przedsiębiorstwami działającymi w różnych sektorach i segmentach gospodarki.

Specjalizujemy się w strukturyzacji projektów i pozyskiwaniu zewnętrznych źródeł finansowania dłużnego w postaci **emisji obligacji, kredytów, leasingów zwrotnych nieruchomości.**

Pozyskujemy finansowanie na planowane i aktualnie realizowane inwestycje jak również na bieżącą i inwestycyjną działalność Firm.

Łączymy wspomniane powyżej obszary działania dla przedsięwzięć inwestycyjnych, oferując kompleksową usługę corporate finance, zawierającą elementy doradztwa strategicznego, kapitałowego oraz finansowego.

Świadczymy kompleksowe usługi w zakresie doradztwa i pozyskiwania finansowania dla przedsięwzięć inwestycyjnych od fazy studium projektu poprzez jego realizację do zakończenia i rozliczenia inwestycji.

Doradzamy jaki rodzaj finansowania wybrać, jak przygotować strukturę, aby zoptymalizować efektywność danej inwestycji czy prowadzonego biznesu.

Finansowanie bieżącej działalności

kredyty obrotowe
kredyty w rachunku
bieżącym
faktoring
obligacje

Finansowanie działalności inwestycyjnej

obligacje
kredyty
inwestycyjne
kredyty obrotowe na
fin. VAT
equity

Refinansowanie

kredyt
leasing
obligacje

- Określamy sytuację ekonomiczno-finansową Klienta
- Określamy zdolność Klienta do pozyskania finansowania, jego maksymalnego poziomu i kosztu oraz możliwości jego spłaty z przyszłych przepływów pieniężnych
- Wykonujemy analizę finansową przedsięwzięcia wraz z doradztwem w zakresie strukturyzacji projektu oraz zgodności założeń projektów z procedurami i wymaganiami instytucji finansowych
- Sporządzamy biznes plany / studium wykonalności (feasibility studies)
- Sporządzamy projekcje finansowe (modele finansowe) wraz z opisem założeń i wniosków do analizy finansowej
- Przygotowujemy memoranda informacyjne
- Przygotowujemy kompletną dokumentację, zgodnie ze standardami instytucji finansowych
- Prowadzimy negocjacje w imieniu Klienta z instytucjami finansowymi

Zapraszamy do współpracy

PROSPERITY
T I M E

ul. Hoża 86, 00-682 Warszawa

+48 (22) 127 99 00
+48 503 121 241
+48 606 153 942

biuro@prosperitytime.pl
www.prosperitytime.pl